

VUOKRA-ASUNNON IRTISANOMISILMOITUS

Ilmoitus saapunut (Mangrove täyttää) _____

1. Irtisanottava vuokra-asunto

Asunnon osoite	
<p>Toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen irtisanomisaika on yksi kalenterikuukausi. Irtisanomisaika alkaa kuluvan kalenterikuukauden viimeisestä päivästä. Esimerkiksi 14.2. irtisanotun vuokra-asunnon sopimus päättyy 31.3.</p> <p>Huomioithan, että mikäli vuokrasopimuksessa on sovittu, että asunto on irtisanottavissa aikaisintaan 11 kuukauden kuluttua vuokrasopimuksen alkamisesta ja irtisanot vuokrasopimuksen aiemmin, joudut maksamaan sopimussakkona yhden kuukauden vuokran.</p>	
Vapautumispäivä	Asunnon tulee olla tyhjä, hyvin siivottu ja kaikki avaimet palautettu viimeistään vapautumispäivänä klo 9.00.
Autopaikan numero:	
Huoneistossa olevat lemmikit:	

2. Vuokralainen/ vuokralaiset

Nimi	Nimi
Puhelinnumero	Puhelinnumero
Sähköposti	Sähköposti
Uusi osoite	Uusi osoite

3. Asuntoon tutustuminen

<input type="checkbox"/> Yhteystietoni saa antaa asuntotarjouksen saajille asuntoon tutustumisesta sopimista varten. Yhteystieto, jonka saa antaa:
<input type="checkbox"/> Yhteystietojani ei saa antaa, mutta voin esitellä asuntoa asuntotarjouksen saajille sovittuina ajankohtina.
<input type="checkbox"/> Haluan että Mangroven edustaja esittelee asuntoa ennalta ilmoitettuina ajankohtina.

4. Vakuusmaksun palautus

Tilinumero	Tilinomistaja
------------	---------------

5. Poismuuton syy

<input type="checkbox"/> Vaihto Mangroven asunnosta toiseen.
--

6. Paikka, päiväys ja allekirjoitus

Paikka ja päiväys	Olen lukenut ja hyväksynyt takasivun ohjeet
Vuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys	Vuokralaisen/ puolison allekirjoitus ja nimenselvennys

OHJEET VUOKRA-ASUNNON IRTISANOMISILMOITUKSEN TÄYTTÄMISEEN

Irtisanomisilmoitus on sitova eikä sitä voi myöhemmin perua tai asunnon vapautumispäivää muuttaa. Lue huolellisesti alla olevat ohjeet.

1. Irtisanottava vuokra-asunto
 - Täytä irtisanottavan asunnon tiedot.
 - Vapautumispäivä on päivä, jolloin asunto on tyhjä, hyvin siivottu ja kaikki avaimet luovutettu, ja uusi asukas voi muuttaa sisään. Toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen irtisanomisaika on yksi kuukausi. Irtisanomisaika alkaa kuluvan kalenterikuukauden viimeisestä päivästä. Esimerkiksi 14.2. irtisanotun vuokra-asunnon sopimus päättyy 31.3.
 - Huomioithan, että mikäli vuokrasopimuksessa on sovittu, että asunto on irtisanottavissa aikaisintaan 11 kuukauden kuluttua vuokrasopimuksen alkamisesta ja irtisanot vuokrasopimuksen aiemmin, joudut maksamaan sopimussakkona yhden kuukauden vuokran.
2. Vuokralaisen/ vuokralaisten tiedot.
 - Täytä vuokralaisen/ vuokralaisten yhteystiedot.
3. Asuntoon tutustuminen
 - Mikäli annat luvan, yhteystietosi annetaan asuntotarjouksen saajille asuntoon tutustumista varten. Voit myös itse esitellä asuntoa, mutta yhteystietojasi ei anneta hakijoille. Muussa tapauksessa Mangroven edustaja esittelee asuntoa ennalta ilmoitettuina ajankohtina.
4. Vakuusmaksun palautus
 - Vakuusmaksu palautetaan noin kahden viikon kuluessa sopimuksen päättymisestä, mikäli maksusaatavia ei ole. Palautuksen edellytyksenä on, että huoneiston hallinta on päättynyt, huoneisto on tyhjä ja siivottu, kaikki avaimet on palautettu ja isännöitsijä on tarkastanut huoneiston.
5. Poismuuton syy
 - Merkitse poismuuton syy, jotta voimme tarvittaessa kehittää toimintaamme.
6. Paikka, päiväys ja allekirjoitus
 - Irtisanomisilmoitukseen tulee kirjata vuokralaisen sekä puolison allekirjoitukset (avioliittolain 39 §:n mukainen puolison suostumus)

Voit toimittaa irtisanomisilmoituksen Mangroven toimistolle, os. Polttimonkatu 4, 33210 Tampere, tai voit ottaa täytetystä ja allekirjoitetusta irtisanomisilmoituksesta kuvan/ skannin ja lähettää sen sähköpostitse osoitteeseen vuokraus.tampere@mangrove.fi. Toivomme ilmoitusta sähköpostitse/ puhelimitse, kun toimitat irtisanomisilmoituksen postitse tai toimistolle. Toimistomme on avoinna ajan varauksella. Varaathan ajan etukäteen.

Avaimet:

- Kaikki vastaanotetut ja lisäteetetyt avaimet tulee palauttaa sopimuksen päättyessä BLC Turvan toimipisteeseen. Tarkistathan yhteyshenkilöltäsi mihin toimipisteeseen avaimet tulee palauttaa. Muussa tapauksessa lukot sarjoitetaan ja uudet avaimet teetetään asukkaan kustannuksella.

Lomakkeella annetut tiedot tallennetaan Mangrove Yhtiöiden asiakasrekisteriin. Tietosuojaselosteeseen voit tutustua osoitteessa www.mangrove.fi/tietosuojaseloste/.